

菏泽市人民政府办公室

菏政办字〔2024〕34号

菏泽市人民政府办公室 关于印发菏泽市区2024年城市体检 工作方案的通知

牡丹区、定陶区人民政府，菏泽鲁西新区管委会，市政府有关部门：

《菏泽市区2024年城市体检工作方案》已经市委、市政府同意，现印发给你们，请认真贯彻落实。

菏泽市人民政府办公室

2024年9月3日

(此件公开发布)

菏泽市区 2024 年城市体检工作方案

为深入贯彻习近平总书记关于建立城市体检评估机制的指示精神，认真落实《住房和城乡建设部关于全面开展城市体检工作的指导意见》（建科〔2023〕75号）、《山东省住房和城乡建设厅关于转发〈住房和城乡建设部关于全面开展城市体检工作的指导意见〉的通知》要求，结合工作实际，制定本方案。

一、总体要求

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党的二十大精神，完整、准确、全面贯彻新发展理念，坚持人民城市人民建、人民城市为人民，把城市体检作为统筹城市规划、建设、治理工作的重要抓手，有针对性地开展城市更新，整治体检发现的问题，建立健全“发现问题—解决问题—巩固提升”的城市体检工作机制，整体推动城市结构优化、功能完善、品质提升，打造宜居、韧性、智慧城市。

二、实施范围

在市区（牡丹区、定陶区、鲁西新区）范围内开展城市体检工作，坚持问题导向、目标导向、结果导向，从住房、小区（社区）、街区、城区（城市）四个维度开展城市体检工作，聚焦查找、解决群众急难愁盼问题和补齐城市建设发展短板弱项。

三、重点任务

以住房城乡建设部城市体检基础指标体系为基础，增加4个山东省特色指标和3个菏泽市特色指标，建立形成“61+4+3”的菏泽城市体检指标体系（详见附件1、附件2）。

（一）住房维度体检。从安全耐久、功能完善、绿色智能等角度，查找居民住房使用安全、住宅性能、低碳节能、数字化改造方面的问题，形成住房维度问题清单，提出针对性更新策略。以小区、社区为基本单元，组织街道和社区工作人员、物业服务企业、专业单位共同参与，畅通居民建言献策渠道。数据采集汇总以社区为基本单元统筹开展，填报整理后统一汇总至社区所属街道（乡镇）。

按照市城市体检工作协调小组工作安排，对开展城市体检社区中的小区，开展首批住房维度城市体检。

（二）小区（社区）维度体检。从设施完善、环境宜居、管理健全等角度，查找养老、托育、停车、充电等设施缺口以及小区环境、管理方面的问题，形成小区（社区）维度问题清单，提出针对性更新策略。小区以实际物业管理范围为单元（未纳入物业管理的住宅区域应结合道路、绿化等边界合理确定），社区以民政部门确定的社区边界为单元，重点聚焦以居住类型为主的社区，历史文化街区、各类平房区、棚户区按照相关要求划分为标准统计单元。由专业技术人员、社区管理员、物业服务企业等组成联合工作组，开展现场调研与数据填报工作。数据采集汇总以

社区为基本单元统筹开展，填报整理后统一汇总至社区所属街道（乡镇）。

由牡丹区、定陶区、鲁西新区分别推荐2—3个公共设施服务能力差、住房建筑及设施老旧、近期有改造计划的社区，报市城市体检工作协调小组，开展首批小区（社区）维度城市体检。

（三）街区维度体检。从功能完善、整洁有序、特色活力等角度，查找公共服务设施缺口、街道环境整治、更新改造方面的问题，以及街区建设发展中的短板弱项，形成街区维度问题清单，提出针对性更新策略。街区体检以区统筹、街道组织、第三方专业团队负责的方式开展。第三方专业团队要与区相关部门、专业机构、街道组成调研小组，数据采集汇总以街道为基本单元，填报整理后统一汇总至街道所属区城管局。

由牡丹区、定陶区、鲁西新区分别推荐2—3个公共设施服务设施、精细化管理存在短板，建成年代相对久远，近期有改造计划的街区，报市城市体检工作协调小组，开展首批街区维度城市体检。

（四）城区（城市）维度体检。以生态宜居、历史文化保护传承、产城融合、职住平衡、安全韧性、智慧高效为目标，查找影响城市竞争力、承载力和可持续发展的短板弱项，提出有效缓解“城市病”、促进城市高质量发展的对策。采用市级统筹、各相关市直部门和各区分工负责的工作方式，由第三方专业团队进行数据采集与汇总。

(五) 居民满意度调查。编制居民满意度调查问卷，通过微信平台、现场调研方式同步开展社会满意度调查。召开调查问卷发放培训会，召集物业、社区管理员或网格员代表，将城市体检中民意调查的内容向各位社区工作人员解释清楚，加大组织力度、细化工作措施，充分发挥街道办事处和社区居民委员会力量，积极调动群众参与积极性，确保问卷调查结果客观、真实、有效。

(六) 编制城市自体检报告。在全面汇总城市体检工作开展情况基础上，形成城市体检报告，由文本、图纸和附件等三部分组成。文本内容应包括城市体检工作概述、指标体系构建情况、住房—小区（社区）—街区—城区（城市）维度的指标分析诊断与综合评价、居民抽样问卷调查、问题清单与整治建议清单、治理对策与行动建议等内容。图纸应包括涉及体检指标要求的相关图纸。附件应包括指标调查表、住房/小区（社区）/街区维度问题台账、问题清单、整治建议清单等内容。

四、工作安排

(一) 形成菏泽市 2024 年城市体检报告（2024 年 8 月底前）。对采集的体检指标数据进行全面汇总分析，结合城市更新项目的实施，形成菏泽市 2024 年城市体检报告上报市政府，经市政府同意后于 9 月 15 日前报送省住房城乡建设厅。（责任单位：市城市体检协调小组成员单位、第三方专业团队）

(二) 科学运用城市体检结果（2024 年 12 月底前）。结合城

市体检评估结果，针对性深化完善治理措施，提出城市更新任务，落实部门任务分工与时间计划。加强与政府年度工作报告、城市建设工作计划的对接，作为相关规划政策编制和实施的重要参考。（责任单位：市城市体检协调小组成员单位、第三方专业团队）

五、保障措施

（一）加强组织领导。在市城市管理委员会下设立市城市体检工作协调小组，牵头负责统筹推进城市体检工作。市城市体检工作协调小组下设办公室，具体负责城市体检日常工作。牡丹区、定陶区、鲁西新区和相关市直部门（单位）也要成立相应工作机构，统筹组织开展好本辖区、本领域城市体检工作。

（二）压实工作责任。各成员单位要对照城市体检指标体系责任分工，压实工作责任，按照指标、体检内容，明确责任领导、责任科室（单位）和具体责任人，积极协助第三方专业团队开展城市体检工作，及时准确提供相关数据，确保城市体检工作扎实有序推进，按照时间节点圆满完成城市体检任务。

（三）推动公众参与。坚持以人民为中心，采取发布小视频、发放明白纸、问卷调查、满意度调查、召开新闻发布会等多种形式，深入宣传开展城市体检的重大意义、主要任务和实施方式，广泛征求广大市民群众对城市体检工作的意见建议，引导广大市民群众支持、配合并积极参与城市体检工作，为城市体检工作建言献策，真正把城市体检工作办成一件回应群众关切、为群众解

决实际问题的民生工作、民心工作。

（四）强化资金保障。市、区两级要按照预算管理有关规定，结合实际工作需要，统筹安排资金支持城市体检工作。针对影响群众健康和城市安全的问题，各级各部门（单位）要按照事权与支出责任相匹配的原则，围绕风险隐患治理和问题整改工作，加强城市体检与完整社区、城市更新行动等专项工作统筹，合理安排各类资金，提高资金使用效益。

- 附件：1. 菏泽市 2024 年城市体检基础及省级特色指标体系
2. 菏泽市 2024 年城市体检地方特色指标体系

附件 1

菏泽市 2024 年城市体检基础及省级特色 指标体系

维度	序号	指标项	体检内容	数据收集来源	
住房	安全 耐久	1*	存在结构安全隐患的住宅数量（栋）	依托第一次全国自然灾害综合风险普查房屋建筑和市政设施调查数据成果，对住宅结构安全状况进行初步筛查，查找住宅的结构安全问题	市住房城乡建设局，牡丹区、定陶区、鲁西新区
		2	存在燃气安全隐患的住宅数量（栋）	查找既有住宅中运行年限满 20 年、经评估存在安全隐患的立管（含引入管、水平管），以及居民用户存在使用橡胶软管、未加装安全装置等隐患问题	市城管局、市住房城乡建设局，牡丹区、定陶区、鲁西新区
		3	存在楼道安全隐患的住宅数量（栋）	查找既有住宅中楼梯踏步、扶手、照明、安全护栏等设施损坏，通风井道堵塞、排风烟道堵塞或倒风串味，消防门损坏或无法关闭、高层住宅消火栓缺失或无水、灭火器缺失、安全出口或疏散出口指示灯损坏，以及占用消防楼梯、楼道、管道井堆放杂物，公共楼道停放自行车、电动自行车以及违规充电等问题	市住房城乡建设局，牡丹区、定陶区、鲁西新区
		4	存在围护安全隐患的住宅数量（栋）	查找既有住宅中存在外墙保温材料、装饰材料、悬挂设施、门窗玻璃破损、脱落等安全风险，以及存在屋顶、外墙、地下室渗漏积水等问题	市住房城乡建设局，牡丹区、定陶区、鲁西新区
		D-1	存在供暖问题的住宅数量（栋）	查找既有住宅中存在供热管线堵塞漏水、室内温度不达标、暖气冷热不均等问题	市城管局、市住房城乡建设局，牡丹区、定陶区、鲁西新区
		D-2	存在电梯安全隐患的住宅数量（栋）	查找既有住宅中电梯运行年临近使用年限（15-20 年）、经评估存在安全隐患，需要大修或者更换等问题	市住房城乡建设局、市场监管局，牡丹区、定陶区、鲁西新区

维度	序号	指标项	体检内容	数据收集来源	
住房	功能完备	5	非成套住宅数量（套）	按照《住宅性能评定标准》要求，调查既有住宅中没有厨房、卫生间等基本功能空间的情况	市住房和城乡建设局，牡丹区、定陶区、鲁西新区
		6*	存在管线管道破损的住宅数量（栋）	查找既有住宅中给水、排水、供热、供电、通信等管线管道和设施设备老化破损、跑冒滴漏、供给不足、管道堵塞等问题	市城管局、市住房和城乡建设局，牡丹区、定陶区、鲁西新区，供电公司
		7*	需要进行适老化改造的住宅数量（栋）	查找建成时未安装电梯的多层住宅中具备加装电梯条件、但尚未加装改造的问题。具备条件的，可按照《无障碍设计规范》、既有住宅适老化改造相关标准要求，查找住宅出入口、门厅等公用区域以及住宅户内适老设施建设短板	市住房和城乡建设局，牡丹区、定陶区、鲁西新区
		8	入户水质不达标的住宅数量（栋）	按照《生活饮用水卫生标准》要求，查找既有住宅由于管道锈蚀、水箱污染等造成水质不达标的原因及问题	市住房和城乡建设局、市水务局，牡丹区、定陶区、鲁西新区
	绿色智能	9	需要进行节能改造的住宅数量（栋）	按照《城乡建设领域碳达峰实施方案》要求，查找2000年以前建设的既有住宅中具备节能改造价值但尚未进行节能改造的住宅数量	市住房和城乡建设局，牡丹区、定陶区、鲁西新区
		10	需要进行数字化改造的住宅数量（栋）	按照住房和城乡建设部等部门《关于加快发展数字家庭提高居住品质的指导意见》要求，查找既有住宅中网络基础设施、安防监测设备、高层住宅烟雾报警器等智能产品设置存在的问题针对有需要的老年人、残疾人家庭，查找在健康管理、紧急呼叫等智能产品设置方面存在的问题	市住房和城乡建设局、市消防救援支队，牡丹区、定陶区、鲁西新区
小区（社区）	设施完备	11*	未达标配建养老服务设施的小区数量（个）	按照《社区老年人日间照料中心建设标准》《完整居住社区建设标准（试行）》等要求，查找养老服务设施配建缺失，以及生活照料、康复护理、助餐助行、上门照护、文化娱乐等养老服务不健全的问题	市民政局、市自然资源和规划局、市住房和城乡建设局，牡丹区、定陶区、鲁西新区

维度	序号	指标项	体检内容	数据收集来源	
小区 (社区)	设施 完备	12*	未达标配建婴幼儿照护服务设施的小区数量(个)	按照《托育机构设置标准(试行)》《完整居住社区建设标准(试行)》等要求,结合实际需求,查找婴幼儿照护服务设施配建缺失,以及对婴幼儿早期发展指导等照护服务不到位的问题	市自然资源和规划局、市住房和城乡建设局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		13	未达标配建幼儿园的小区数量(个)	按照《幼儿园建设标准》《完整居住社区建设标准(试行)》等要求,查找幼儿园配建缺失,以及普惠性学前教育服务不到位的问题	市教育和体育局、市自然资源和规划局、市住房和城乡建设局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		14	小学学位缺口数(个)	以小学500米服务半径覆盖范围为原则,查找小学学位供给与适龄儿童就近入学需求方面的差距和不足	市教育和体育局、市自然资源和规划局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		15*	停车泊位缺口数(个)	按照《城市停车规划规范》《完整居住社区建设标准(试行)》等要求,查找现有停车泊位与小区居民停车需求的差距,以及停车占用消防通道等方面的问题	市城管局、市住房和城乡建设局、市自然资源和规划局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		16	新能源汽车充电桩缺口数(个)	按照《电动汽车分散充电设施工程技术标准》《完整居住社区建设标准(试行)》等要求,查找现有充电桩供给能力与小区居民新能源汽车充电需求的差距,以及充电桩在安装、使用、运维过程中存在的问题	市发展改革委,市住房和城乡建设局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		17	未配建电动自行车充电设施的小区数量(个)	按照国务院安委办《加强电动自行车全链条安全监管重点工作任务及分工方案》要求,查找未配建电动自行车集中室外充电设施和停放场所,以及乱拉飞线充电、消防安全管理不到位等问题	市住房和城乡建设局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		D-3	未达标配建非机动车停放泊位的小区数量(个)	按照《城市停车规划规范》《完整居住社区建设标准(试行)》等要求,查找现有非机动车停车泊位与小区居民停放需求的差距,以及非机动车停放占用消防通道等方面的问题	市住房和城乡建设局,牡丹区、定陶区、鲁西新区

维度	序号	指标项	体检内容	数据收集来源	
小区 (社区)	环境 宜居	18*	未达标配建公共活动场地的小区数量(个)	按照《城市居住区规划设计标准》《完整居住社区建设标准(试行)》等要求,查找公共活动场地、公共绿地面积不达标,配套的儿童娱乐、老年活动、体育健身等设施设备不充足或破损,不符合无障碍设计要求,以及存在私搭乱建等问题	市自然资源和规划局、市住房和城乡建设局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		19	不达标的步行道长度(千米)	按照《建筑与市政工程无障碍通用规范》《完整居住社区建设标准(试行)》等要求,查找人行道路面破损、宽度不足、雨后积水、夜间照明不足、铺装不防滑,不能联贯住宅和各类服务设施,以及不符合无障碍设计要求等问题	市住房和城乡建设局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		20	未实施生活垃圾分类的小区数量(个)	按照住房和城乡建设部等部门《关于进一步推进生活垃圾分类工作的若干意见》要求,查找没有实行垃圾分类制度,未建立分类投放、分类收集、分类运输、分类处理系统等方面问题	市城管局、市住房和城乡建设局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
	管理 健全	21*	未实施物业管理的小区数量(个)	按照住房和城乡建设部等部门《关于加强和改进住宅物业管理工作的通知》要求,查找未实行小区物业管理,未建立所在街道党(工)委统一协调,相关部门联动执法,协调解决物业管理问题的工作机制,未建立矛盾纠纷调解机制等问题	市住房和城乡建设局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		22	需要进行智慧化改造的小区数量(个)	按照民政部、住房和城乡建设部等部门《关于深入推进智慧社区建设的意见》要求,查找未安装智能信包箱、智能快递柜、智能安防设施及系统建设不完善等问题。有条件的,查找智慧社区综合信息平台建设、公共服务信息化建设等方面的差距和不足	市住房和城乡建设局、市民政局,牡丹区、定陶区、鲁西新区

维度	序号	指标项	体检内容	数据收集来源	
街区	功能完善	23	中学服务半径覆盖率(%)	调查分析中学1公里服务半径覆盖的居住用地面积,占所在街道总居住用地面积的百分比,查找中学服务半径覆盖与适龄青少年就近入学需求方面的差距和不足	市教育和体育局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		24	未达标配建的多功能运动场地数量(个)	按照《城市社区多功能公共运动场配置要求》《城市居住区规划设计标准》要求,查找多功能运动场地配建缺失、场地面积不足、设施设备不完善、布局不均衡,以及没有向公众开放等问题	市教育和体育局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		25	未达标配建的文化活动中心数量(个)	按照《城市居住区规划设计标准》要求,查找文化活动中心配建缺失,或文化活动中心面积不足,青少年和老年活动设施、儿童之家服务功能不完善,布局不均衡,以及没有向公众开放等问题	市文化和旅游局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		26*	公园绿化活动场地服务半径覆盖率(%)	按照“300米见绿,500米见园”以及公园绿地面积标准要求,调查分析公园绿化活动场地服务半径覆盖的居住用地面积,占所在街道居住用地总面积的百分比,查找公园绿化活动场地布局不均衡、面积不达标等问题	市城管局
	整洁有序	27*	存在乱停放车辆问题的道路数量(条)	按照《城市市容市貌干净整洁有序安全标准(试行)》要求,查找街道上机动车、非机动车无序停放、占用绿化带和人行道的问题	市公安局、市城管局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
	特色活力	28	需要更新改造的老旧商业街区数量(个)	查找老旧商业街区在购物、娱乐、旅游、文化等多功能多业态集聚、公共空间塑造、步行环境整治、运营服务等方面的问题与短板	市自然资源和规划局、市住房城乡建设局、市商务局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		29	需要更新改造的老旧厂区数量(个)	查找老旧厂区在闲置资源盘活利用、新业态新功能植入、产业转型升级以及专业化运营管理等方面存在的问题和短板	市自然资源和规划局、市国资委,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		30*	需要更新改造的老旧街区数量(个)	查找老旧街区在既有建筑保留利用、公共服务设施配置、基础设施更新改造、文化记忆塑造以及功能转换、活力提升等方面存在的问题、短板和潜力	市住房城乡建设局、市城管局、市水务局,牡丹区、定陶区、鲁西新区

维度	序号	指标项	体检内容	数据收集来源	
城区 (城市)	生态 宜居	31	城市生活污水集中收集率(%)	按照城市生活污水集中收集率不低于70%的目标, 调查分析影响生活污水集中收集效能的各种因素, 查找城市污水收集管网建设改造、运维等方面的差距和问题	市水务局
		32*	城市黑臭水体数量(个)	按照深入打好城市黑臭水体治理攻坚战的要求, 调查市辖区建成区内现存黑臭水体(包括返黑返臭水体)数量	市水务局
		33	绿道服务半径覆盖率(%)	按照绿道服务半径覆盖率不低于70%的目标, 调查分析市辖区建成区内绿道两侧1公里服务半径覆盖的居住用地面积, 占总居住用地面积的百分比, 查找城市绿道长度、布局、贯通性、建设品质等方面的差距和问题	市城管局
		34	人均体育场地面积(平方米/人)	按照人均体育场地面积不低于2.6平方米的目标, 调查市辖区建成区内常住人口人均拥有的体育场地面积情况, 查找城市体育场地、健身设施等方面的差距和问题	市教育和体育局, 牡丹区、定陶区、鲁西新区
		35	人均公共文化设施面积(平方米/人)	按照人均公共文化设施面积不低于0.2平方米的目标, 调查市辖区建成区内常住人口人均拥有的公共文化设施面积情况, 查找城市公共文化设施、服务体系等方面的差距和问题	市文化和旅游局, 牡丹区、定陶区、鲁西新区
		36	未达标配建的妇幼保健机构数量(个)	按照《2021-2030年中国妇女儿童发展纲要》要求, 调查市辖区内没有配建妇幼保健机构或建设规模不达标的妇幼保健机构数量, 查找城市妇幼保健机构建设规模不充足、服务体系不健全等方面的问题	市卫生健康委、市妇联, 牡丹区、定陶区、鲁西新区
		37	城市道路网密度(公里/平方公里)	按照道路网密度达到8公里/平方公里的目标, 调查分析市辖区建成区内城市道路长度(包括快速路、主干路、次干路及支路)与建成区面积的比值, 查找城市综合交通体系建设方面存在的差距和问题	市住房城乡建设局、市自然资源和规划局, 牡丹区、定陶区、鲁西新区

维度	序号	指标项	体检内容	数据收集来源	
城区 (城市)	历史文化保护利用	38*	新建建筑中绿色建筑占比(%)	按照城镇新建建筑全面建成绿色建筑的目标, 调查分析当年市辖区内新开工绿色建筑面积占新开工建筑总面积的百分比, 查找城市绿色建筑发展方面存在的差距和问题	市住房和城乡建设局, 牡丹区、定陶区、鲁西新区
		39*	历史文化街区、历史建筑挂牌建档率(%)	按照历史文化街区、历史建筑挂牌建档率达到100%的目标, 调查分析市辖区内完成挂牌建档的历史文化街区、历史建筑数量, 占已认定并公布的历史文化街区、历史建筑总数的百分比, 查找历史文化名城、名镇、名村(传统村落)、街区、历史建筑和历史地段等各类保护对象测绘、建档、挂牌等方面存在的问题	市文化和旅游局、市自然资源和规划局、市住房和城乡建设局, 牡丹区、定陶区、鲁西新区
		40	历史建筑空置率(%)	调查市辖区内闲置半年以上的历史建筑数量, 占公布的历史建筑总数的百分比, 查找城市历史建筑活化利用、以用促保等方面存在的问题	市文化和旅游局, 牡丹区、定陶区、鲁西新区
		41	历史文化资源遭受破坏的负面事件数量(起)	调查市辖区内文物建筑、历史建筑和各类具有保护价值的建筑, 以及古树名木等历史环境要素遭受破坏的负面事件数量, 查找城乡建设中历史文化资源遭破坏、拆除, 大规模搬迁原住居民等方面的问题	市文化和旅游局、市林业局、市城管局, 牡丹区、定陶区、鲁西新区
		42	擅自拆除历史文化街区内建筑物、构筑物的数量(栋)	调查市辖区历史文化街区核心保护范围内, 未经有关部门批准, 拆除历史建筑以外的建筑物、构筑物或者其他设施的数量, 查找违规拆除或审批管理机制不健全等方面的问题	备注: 菏泽市目前没有历史文化街区
		43	当年各类保护对象增加数量(个)	调查市辖区内已认定公布的历史文化街区、不可移动文物、历史建筑、历史地段、工业遗产等保护对象比上年度增加数量, 查找历史文化资源调查评估机制不健全, 未做到应保尽保的问题	市文化和旅游局, 牡丹区、定陶区、鲁西新区

维度	序号	指标项	体检内容	数据收集来源	
城区 (城市)	产城融合、职住平衡	44	城市高峰期机动车平均速度(公里/小时)	按照城市快速路、主干路早晚高峰期平均车速分别不低于30km/h、20km/h的标准要求,调查工作日早晚高峰时段城市主干路及以上等级道路上各类机动车的平均行驶速度,查找城市交通拥堵情况	市公安局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		45	轨道站点周边覆盖通勤比例(%)	参照超大城市≥30%、特大城市≥20%、大城市≥10%的目标,调查分析市辖区内轨道站点800米范围覆盖的轨道交通通勤量,占城市总通勤量的比例,查找城市轨道交通站点与周边地区土地综合开发、长距离通勤效能等方面存在的短板和问题	备注:根据市交通运输局反映,我市没有轨道交通规划
		46	年度保障性住房占比(%)	调查分析当年市辖区新增保障性住房占当年新增住房供应的比例,摸清保障性住房需求与供应情况	市住房城乡建设局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		47*	城中村改造完成率(%)	调查当年完成改造的城中村数量,占城镇开发边界内各类需要改造城中村总数量的比例,摸清本区域内城中村总量、分布、规模以及改造情况	市住房城乡建设局、市自然资源和规划局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		48*	房屋市政工程安全生产事故数(起)	调查市辖区内房屋市政工程安全生产事故起数,查找城市房屋市政工程安全生产方面存在的问题	市住房城乡建设局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
	安全韧性	49*	严重易涝积水点数量(个)	调查市辖区建成区内现存严重影响生产生活秩序的易涝积水点数量,查找城市排水防涝工程体系建设方面的差距和问题	市水务局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		50	城市排水防涝应急抢险能力(万立方米/小时)	按照《关于加强城市内涝治理的实施意见》的要求,调查分析市辖区建成区内配备的排水防涝抽水泵、移动泵车及相应配套的自主发电等排水防涝设施规模,查找城市排水防涝隐患排查和整治、专用防汛设备和抢险物资配备、应急响应和处置等方面存在的问题	市水务局,牡丹区、定陶区、鲁西新区

维度	序号	指标项	体检内容	数据收集来源	
城区 (城市)	安全 韧性	51*	应急供水保障率(%)	按照《关于加强城市供水安全保障工作的通知》要求,调查市辖区应急供水能力占日常供水能力的比例,分析应急水源或备用水源建设达到《城市供水应急和备用水源工程技术标准》情况、供水应急响应机制建立情况,查找在水源突发污染、旱涝急转等不同风险状况下应急供水能力方面存在的问题	市水务局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		52	“平急两用”公共基础设施数量(个)	按照《国务院办公厅关于积极稳步推进超大特大城市“平急两用”公共基础设施建设的指导意见》要求,调查超大特大城市具备相应市政配套条件的具有隔离功能旅游居住设施、医疗应急服务点、城郊大仓基地等“平急两用”公共基础设施数量,查找城市在应对新发重大疫情和突发公共事件能力方面存在的问题	备注:菏泽不是超大特大城市
		53	老旧燃气管网改造完成率(%)	调查分析市辖区建成区内老旧燃气管网更新改造长度,占老旧燃气管网总长度的百分比,查找城市老旧燃气管道和设施建设改造、运维养护等方面存在的差距和问题	市城管局
		54	城市消防站服务半径覆盖率(%)	按照《城市消防站建设标准》要求,调查分析市辖区建成区内各类消防站服务半径覆盖的建设用地面积,占建设用地总面积的百分比,查找城市消防站建设规模不足、布局不均衡、人员配备及消防装备配置不完备等方面的问题	市消防救援支队
		55	安全距离不达标的加油加气加氢站数量(个)	按照《汽车加油加气加氢站技术标准》要求,查找安全距离不符合要求的汽车加油加气加氢站数量,以及布局不合理、安全监管不到位等方面的问题	市城管局
		56	人均避难场所有效避难面积(平方米/人)	按照人均避难场所的有效避难面积达到2平方米/人的要求,调查分析市辖区建成区内避难场所有效避难面积,占常住人口总数的百分比,查找城市应急避难场所规模、布局及配套设施等方面存在的差距和问题	市国防动员办公室、市应急管理局

维度	序号	指标项	体检内容	数据收集来源	
城区 (城市)	智慧 高效	57*	市政管网管线智能化监测管理率(%)	按照市政管网管线智能化监测管理率直辖市、省会城市和计划单列市≥30%、地级市≥15%的目标要求,调查分析市辖区内城市供水、排水、燃气、供热等管线中,可由物联网等技术进行智能化监测管理的管线长度,占市政管网管线总长度的百分比,查找城市在管网漏损和运行安全在线监测、及时预警和应急处置能力等方面存在的差距和问题	市住房和城乡建设局、市城管局、市水务局、市自然资源和规划局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		58*	建筑施工危险性较大的分部、分项工程安全监测覆盖率(%)	按照安全生产法关于“推行网上安全信息采集、安全监管和监测预警”的要求,调查分析市辖区房屋市政工程建筑起重机械、深基坑、高支模、城市轨道交通及市政隧道等安全风险监测数据接入城市房屋市政工程安全监管信息系统的项目数,占房屋市政工程在建工地数量的百分比,查找城市运用信息化手段,防范化解房屋市政工程领域重大安全风险方面存在的差距和问题	市住房和城乡建设局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		59	高层建筑智能化火灾监测预警覆盖率(%)	参照高层建筑智能化火灾监测预警覆盖率达到100%的目标要求,调查分析市辖区建成区内配置了智能化火灾监测预警系统的高层建筑楼栋数量,占建成区高层建筑楼栋总数的百分比,查找城市在运用消防远程监控、火灾报警等智能信息化管理方面存在的差距和问题	市住房和城乡建设局、市消防救援支队,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		60	城市信息模型(CIM)基础平台建设三维数据覆盖率(%)	按照CIM基础平台建设三维数据覆盖率直辖市、省会城市和计划单列市≥60%、地级市≥30%的目标要求,调查分析城市CIM基础平台汇聚的三维数据投影面积,占建成区面积的百分比,查找市域三维模型覆盖、各领域应用等方面存在的差距和问题	市城管局、市自然资源和规划局,牡丹区、定陶区、鲁西新区

维度		序号	指标项	体检内容	数据收集来源
城区 (城市)	智慧 高效	61	城市运行管理服务平台覆盖率(%)	调查分析市辖区建成区内城市运行管理服务平台覆盖的区域面积，占建成区总面积的百分比，查找城市运行管理服务平台建设、城市精细化管理方面存在的差距和问题	市城管局
		D-4	智慧停车场覆盖率(%)	调查分析市辖区建成区内智慧停车场占全部停车场数量的比例	市城管局

注：带★为核心指标，D-为省级特色指标

附件 2

菏泽市 2024 年城市体检地方特色指标体系

维度	序号	指标项	体检内容	数据收集来源
城区 (城市)	生态 宜居	H-1 城市界面提升行动落实情况	根据菏泽市城市界面提升相关工作要求,认定有必要进行改造的街道数量、长度;实施改造或计划实施改造街道的长度及占比(%)	市城管局,市住房和城乡建设局,牡丹区、鲁西新区
	历史文化 保护 利用	H-2 非物质文化遗产保护及利用情况	非物质文化遗产挖掘、保护及利用情况 ①城市建成区内区级及以上非物质文化遗产数量 ②区级及以上非物质文化遗产传承人登记数量、政策及保护资金支持情况 ③城市建成区内与非物质文化遗产保护或利用相关的建设项目、旅游景区、节事活动等	市文化和旅游局,牡丹区、定陶区、鲁西新区
		H-3 花卉资源保护及利用情况	牡丹、芍药等菏泽市优势花卉资源保护及利用 ①城市建成区内牡丹、芍药花期外地游客人次 ②城市建成区内牡丹、芍药等花卉主题公园、景区及其他花卉相关旅游景点年游客人次 ③花卉相关产业发展情况,如企业数量、年总营业额、年税收等	市牡丹发展服务中心、市文化和旅游局

注: H-为地方特色指标

抄送：市委各部门，市人大办公室，市政协办公室，市监委，市法院，市检察院，菏泽军分区，各民主党派市委。

菏泽市人民政府办公室

2024年9月3日印发
