

《菏泽市全面推进装配式建筑发展的实施意见》（征求意见稿）

论证意见

2023年02月14日，菏泽市住房和城乡建设局在局四楼会议室组织召开《菏泽市全面推进装配式建筑发展的实施意见》（征求意见稿）（以下简称《实施意见》）专家论证会。会议邀请了七位专家组成专家组（名单附后），专家组听取了《实施意见》编制情况汇报，审阅了《实施意见》文件，经质询和讨论，形成评审意见如下：

1、该《实施意见》内容合理，符合本市实际，符合评审要求。

2、为全面贯彻新发展理念，推动新型建筑工业化全产业链发展，促进建筑业转型升级和高质量发展，依据《山东省绿色建筑促进办法》（省政府第323号令）、省政府办公厅印发的《关于大力发展装配式建筑实施意见》（鲁政办发〔2017〕28号）、《关于推动城乡建设绿色发展若干措施的通知》（鲁政办发〔2022〕7号）、省住房城乡建设厅等部门《关于推动新型建筑工业化全产业链发展的意见》（鲁建节科字〔2022〕5号）、《山东省新型建筑工业化全产业链发展规划（2022-2030）》等文件要求，制定本《实施意见》，程序规范。

3、《实施意见》深入研究了本市建设工程现状及装配式建筑发展状况，提出了我市全面推进装配式建筑发展的实施意见，符合国家法律法规相关规定，符合国家与地方国民经济和社会发展规划、产业政策，符合经济社会发展规律，能够维护相关利益群体的利益。

4、专家意见：修改完善实施范围和发展任务目标等内容；核实招标投标有关实施意见的符合性。

专家组经过论证，原则通过该《实施意见》，建议修改完善后按程序公示发布实施。

评审专家组：

张广军 魏香菊
唐立 丁破 陈都森
凡海龙
2023年02月14日

《菏泽市全面推进装配式建筑发展的实施意见》（征求意见稿）

论证与会人员签到表

[illegible]

《菏泽市全面推进装配式建筑发展的实施意见》(征求意见稿)

论证专家组名单

专家组	姓名	单位	职务/职称	签字
成员	崔友军	菏泽市规划建筑设计院	正高	崔友军
	丁政	市司法局	科长	丁政
	刘海岩	山东城建集团菏泽分公司	一级注册建筑师	刘海岩
	李峰	菏泽市科技局	高工	李峰
	陈静秋	菏泽城建建筑设计研究院	高工	陈静秋
	魏秀菊	菏泽城建建筑设计研究院	工程师	魏秀菊
	雷杰	菏泽城建集团	高级工程师	雷杰

《菏泽市全面推进装配式建筑发展的实施意见》（征求意见稿）

论证专家意见表

姓名	唐杰	职务	高工	专业	结构
单位	菏泽城建集团			电话	15562789890

专家意见:

1. 第2页 (三). 2. 改为抗震设防烈度8度及以上
的新建校舍项目应采用钢结构
建筑.

2. 第2页 (三). 3 改为宜推广装配式木结构建筑.
或. 钢结构建筑. 钢木混合结构
建筑.

3. 第12页. 1. 错字. 市住房和城乡建设局.
改为市住房和城乡建设局.

专家签字: 唐杰

2023年2月14日

《菏泽市全面推进装配式建筑发展的实施意见》（征求意见稿）

论证专家意见表

姓名	徐友军	职务	设备总工	专业	建筑设备
单位	菏泽市规划建筑设计院			电话	13176210298

专家意见:

1. 本征求意见稿的第2页; 抗震设防烈度8度以上应改为“抗震设防烈度8度及8度以上”。
2. 第3页中, 任务目标不应规定“新开工装配式建筑面积”, 只要求“装配式建筑占新建建筑比例”即可。

专家签字:

徐友军

年 月 日

《菏泽市全面推进装配式建筑发展的实施意见》（征求意见稿）

论证专家意见表

姓名	冯海岩	职务	法律顾问	专业	法律
单位	山东成维律师事务所			电话	13853050998

专家意见:

一、实施意见一、二、实施范围应符合山东省住房和城乡建设厅关于推动新型建筑工业化全产业链发展的意见，相关内容予删减，不作扩大理解，印刷与上级文件规定一致。

二、实施意见15、16创新运营管理服务体系，
1、应考虑菏泽市建筑市场的实际情况，能否做到率先应用建筑信息模型（BIM）技术。

2、该条对于招投标的规定建议审查是否符合《中华人民共和国招标投标法》的规定，不能与法律相抵触。

三、14、15建议进一步明确停工的事项。

专家签字:

冯海岩

2023年2月14日

《菏泽市全面推进装配式建筑发展的实施意见》（征求意见稿）

论证专家意见表

姓名	丁硕	职务	市司法局法治 调研督察科科长	专业	行政法律法规
单位	市司法局			电话	18505301810

专家意见:

1. 一、总体要求 (三) 实施范围 1. 政府投资或国有资金投资的新建民用建筑项目应全面实施装配式建筑。“全面实施装配式建筑”是否符合法律法规。
2. 各县区装配式建筑发展任务目标，给各县区新开工装配式建筑面积下的任务面积数都一样，是否符合各县区建筑业发展实际，各县区经济社会发展不一，不均衡。
3. (八) 创新组织管理方式中“进步简化招投标流程”是否符合法律规定。
4. (十五) 强化监管机制 6. 创新监管服务体系中“邀请招标、可不进行招标”是否符合《招投标法》规定，容易在实际操作中产生问题。
5. (十六) 落实扶持政策 1. “在信用等级评价、招投标时给予相应加分”是否符合规定，招投标时加分是否意味着更容易中标，容易出现问题。

专家签字: 丁硕

2023 年 2 月 14 日

《菏泽市全面推进装配式建筑发展的实施意见》（征求意见稿）

论证专家意见表

姓名	魏秀菊	职务	工程师	专业	结构专业
单位	菏泽城建建筑设计研究院			电话	15269076368

专家意见：

建议将第三款第2项^{修改为}：新建学校、医院建筑原则上采用钢结构，其中，政府投资或以政府投资为主以及抗震设防烈度8度及以上的新建校舍项目应采用钢结构建筑。

建议将第三款第6项：新开工装配式建筑面积此项修改为大约为此面积。

专家签字：魏秀菊

2023年 2月 14 日

《菏泽市全面推进装配式建筑发展的实施意见》（征求意见稿）

论证专家意见表

姓名	陈都秋	职务	分院长	专业	建筑
单位	菏泽城建建筑设计研究院			电话	18953093066

专家意见：

1. 实施意见征求意见稿，第三项实施范围第6条中任务目标表中
新开工装配式建筑面积与装配式建筑比例，应相互协调，
任务目标2023-2025应循序渐进，结合实际市场。

专家签字：陈都秋

2023年2月14日

附件2

公平竞争审查初审表

(此表随相关文件一并报送、归档)

政策措 施名称				
性质	行政法规草案 ☐ 地方性法规草案 ☐ 规章 ☐ 规范性文件 ☐ 其他政策措施 ☐			
起草	名 称			
科室	联系人		电 话	
文件内容分析				
是否涉及以下内容			是/否	
1.市场准入				
2.产业发展				
3.招商引资				
4.招标投标				
5.政府采购				
6.经营行为规范				
7.资质标准				
8.其他涉及市场主体经济活动的内容				
起草科室负责人意见：				
签字（盖章）： 日期：				

填写说明：1.“起草科室负责人意见”处如文件不涉及所列内容需注明：“本文件不存在涉及市场主体经济活动的内容，不需要进行实质审查。”
 2.文件涉及所列内容的，需进行实质审查。